



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3208

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 17.10.2023 № 13290.

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1660 кв.м, на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:18511 (155 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15237 (268 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16631 (688 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16630 (11 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15238 (376 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (162 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край,

Пермский р-н, с. Култаево, ул. Изумрудная, 10а (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1 к распоряжению комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 25.10.2023 № 3208

Схема расположения границ публичного сервитута
Объект: Газопровод «Новый» по границам земельного участка по адресу: Уд. Пудюкова шов 10А, с. Кулпасово
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Кулпасово
Собственники земельного участка по плану: жилищно-коммунальный участок, кв. № 16/0
Категория земель: земли населенных пунктов, земли населенных пунктов
Калитровый номер земельного участка: 59-32-3250001-16651, 59-32-3250001-16630, 59-32-3250001-16228, 59-32-3250001-16236



Код объекта	Описание объекта	Размер участка, кв. м		Код объекта
		X	Y	
1	16651	3001,277	3,413251	16651
2	16630	3001,070	3,413251	16630
3	16228	3001,070	3,413251	16228
4	16236	3001,070	3,413251	16236
5	16228	3001,070	3,413251	16228
6	16236	3001,070	3,413251	16236
7	16651	3001,277	3,413251	16651
8	16630	3001,070	3,413251	16630
9	16228	3001,070	3,413251	16228
10	16236	3001,070	3,413251	16236
11	16651	3001,277	3,413251	16651
12	16630	3001,070	3,413251	16630
13	16228	3001,070	3,413251	16228
14	16236	3001,070	3,413251	16236
15	16651	3001,277	3,413251	16651
16	16630	3001,070	3,413251	16630
17	16228	3001,070	3,413251	16228
18	16236	3001,070	3,413251	16236
19	16651	3001,277	3,413251	16651
20	16630	3001,070	3,413251	16630
21	16228	3001,070	3,413251	16228
22	16236	3001,070	3,413251	16236
23	16651	3001,277	3,413251	16651
24	16630	3001,070	3,413251	16630
25	16228	3001,070	3,413251	16228
26	16236	3001,070	3,413251	16236
27	16651	3001,277	3,413251	16651
28	16630	3001,070	3,413251	16630
29	16228	3001,070	3,413251	16228
30	16236	3001,070	3,413251	16236
31	16651	3001,277	3,413251	16651
32	16630	3001,070	3,413251	16630
33	16228	3001,070	3,413251	16228
34	16236	3001,070	3,413251	16236

- Условные обозначения:
- 1 - проектная граница публичного сервитута
 - 2 - граница земельного участка, размежеванного в ГРН
 - 3 - граница кадастрового квартала
 - 4 - граница муниципальный образования
 - 5 - граница объекта капитального строительства размежеванного в ГРН
 - 6 - кадастровый номер квартала
 - 7 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале с 59-32-3250001-16651
 - 8 - местоположение проектного сооружения (газопровод-ввод в населенный пункт)
 - 9 - существующий газопровод

Масштаб 1:1000

